

Pontozás az összességében legelőnyösebb ajánlat szerint:

1. Ajánlati ár (nettó):	súlyszám 4,5
2. Garancia vállalás időtartama hónapban (min. 36):	súlyszám 1,2
3. Jó teljesítési garancia (min 3%)	súlyszám 1,3
4. Késedelmi kötbér	súlyszám 1,2
5. Teljesítési határidő	súlyszám 1,8

Számítási módszer:

2., 3. és 4. pont esetében:

A beadott pályázatok közül a legmagasabb ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a legalacsonyabb kapja a minimális 1 pontot, a többi ajánlat az egyenes arányosság elvén kerül pontozásra.

1. és 5. pont esetében:

A beadott pályázatok közül a legalacsonyabb ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a legmagasabb kapja a minimális 1 pontot, a többi ajánlat az egyenes arányosság elvén kerül pontozásra.

A kapott pontokat a hozzátartozó súlyszámmal beszorozva adja a végleges pontszámot.

A maximálisan elérhető pontszám 100 pont.

A minimálisan elérhető pontszám 10 pont

A nyertes ajánlat az amelyik a legtöbb pontszámot éri el.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

a) A Kbt. 66.§(1) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevő, és a Kbt. 71.§(1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó cégkivonatában feltüntetett valamennyi számlavezető pénzügyintézetének az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 30 napnál nem régebbi igazolása eredeti, vagy hiteles másolati formában az alábbi tartalommal:

- pénzforgalmi számla száma, és a számlanyitás napja,
- a pénzforgalmi számlán az igazolás kiadását megelőző 12 hónapban előfordult-e sorban álló tétel.

b) Kbt. 66.§(1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevő, és a Kbt. 71.§(1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó 2007. 2008. évi számviteli szabályok szerinti beszámolójának csatolása kiegészítő mellékletekkel együtt, hiteles másolati formában.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

a) Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71.§(1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha bármely, cégkivonatban szereplő pénzforgalmi számláján az igazolás kiadását megelőző 12 hónapban előfordult sorban álló tétel (Kbt. 66.§(1) bekezdés a) pontja alapján).

b) Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó,

ha a 2007. 2008. évek bármelyikében:

- mérleg szerinti eredménye negatív, és
- nettó árbevétele nem éri el ajánlattevő esetében a 80.000.000.-Ft, a Kbt. 71.§(1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó esetében a 10.000.000.-Ft értéket (Kbt. 66.§(1) bekezdés b) pontja alapján).

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

a) Az ajánlathoz csatolni kell a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevő 2008. 2009. évekre vonatkozó épület-felújítási munkáinak ismertetését.

A referenciákat a Kbt. 68.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolni. A referenciákat igazoló dokumentumokat (referencia nyilatkozatok, referencia levelek) eredeti, vagy hiteles másolati példányban kérjük csatolni az alábbi adattartalommal:

a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, a szerződés tárgya, a teljesítés címe, a szerződés értéke (nettó Ft/db), a teljesítés időtartama (kezdés és befejezés időpontjai), továbbá, hogy a teljesítés szerződésszerűen történt-e, a vállalkozó saját teljesítésének arányát, valamint a referenciát adó személy nevét, beosztását, telefonszámát.

b) A Kbt.67.§(2) bekezdés e) pont alapján az ajánlattevő mutassa be a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembereit, ismertesse szakmai gyakorlatukat (munkahely, munkakör megnevezésével, a munkavégzés kezdő és befejező napjának megadásával), valamint egyszerű másolati formában csatolja a szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006.(XII.5.) Kormányrendelet előírásainak megfelelő, vagy azzal egyenértékű igazolást, illetve szakmunkás bizonyítványt.

c) A Kbt.67.§(2) bekezdés b) pont alapján az ajánlattevő ismertesse a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló eszközöket, berendezéseket (eszköz megnevezése, darabszám, műszaki paraméter)

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

a) nem rendelkezik a 2008. 2009. évekből évenként legalább 2 db nettó 40.000.000.-Ft/db értékű, saját kivitelezésben teljesített épület-felújítási munkára

vonatkozó referenciával.

b) az ajánlattevő a szerződés teljesítésére nem tudja biztosítani az alábbi szakembereket:

- 1 fő felelős műszaki vezető MV-Ép/A minősítéssel, és legalább 3 év felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal,
- 3 fő kőműves szakmunkás, legalább 1 év szakmai gyakorlattal.

A szakmai gyakorlatnak az ajánlattételi határidő napjáig kell meglennie.

c) nem rendelkezik az alábbi műszaki eszközökből legalább egy-egy darabbal /162/2004. (V.21.) Kormr. 8/A.§(2) bek. A) pont alapján):

Saját vagy bérelt tulajdonú eszközök:

- 1 db 3 tonnás kisteherautóval,
- 2 db kötőanyag keverő készlet, keverőszár.