



JELZÁLOG SZERZŐDÉS

ALÉRTÉKELT JELZÁLOG SZERZŐDÉS
Budapest, 2005. év 09. hó 21. nap

,amely létrejött a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tulajdonosok és egyéb jogosultak között, a 2004. március 25-ei Megállapodás, valamint annak minden módosítása (továbbiakban együtt: Megállapodás) 5. pontjában foglalt keretbirtosági jelzalogjogok a Pilisborosjenő Község Önkormányzata javára az ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzéséhez, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Érkezett:

2005 SZEPT 21.

I.

Jelen szerződés szerződő felei a következők:

52216 ikt. sz. mel I. db
Előszám Előadó

1. Pilisborosjenő Község Önkormányzata (székhely: 2097 Pilisborosjenő, Fő u. 16., képviseli: Küller János polgármester; KSH szám: 15441276), mint Jelzalogjogosult.

2. Mollay Marianna (

3. Bodnár Dezső

4. Bodnárné Telkes Márta

5. László Attila

6. Illés Tiborné

7. Fiál Péter

8. Czigány Péter

9. Czigáyné Fiál Gabriella

10. Hartyányi István

Dr. HITTIG BEATRIX
ügyvéti iroda
1132 Budapest, Könyveskő utca 36.
Telefon: 3994-314

szám alatti lakos
DR. TRIKAL ÖGYVÉRTŐ IRODA
1132 Budapest, Könyveskő utca 36.
Telefon: 3994-314
Fax: 3994-314

11. Berki László

15. Homolya Lajos

16. Göbl Dezsőné

17. Kovács Péter

18. Pap Gergely

19. Kakas Zoltán

21. Palánki Pálné

22. Popladek Miklós

23. Király Dávid

Dr. BÉLA TIG BEATRIX
Egyéni ügyvéd
1136 Bp./Hollán E. u. 37.
Telefon: 3494-314

Dr. Fülöp Gábor ügyvéd
DR. FÜLÖP GÁBOR ÜGYVÉD
1132 Budapest, Károlyi Géza u. 36.
Telefon: 237-5317
Faxszám: 12 (63841-9-41
Bankkártya: 16000010 00141076

zi Sándor (

25. Bánhalmi Éva (

26. Bánhalmi Mihály (

27. Jász Zoltán (

28. Gröschl György

29. Gröschl Györgyné

30. Kaiser Tiborné

31. Dr. Szecsányi Antalné

32. Szecsányi László

33. Demény Eszter

34. Szecsányi Bertalané

35. Cattaneo Ildikó Mirka

36. Cattaneo Graziano

szám alatti lakos

Dr. HUBIG BEATRICK
gyógyász
1136 Bp. Hollosz E. u. 37.
Telefon: 494-314

Dr. FRUCH GYÖRGY
1132 Budapest, Károlyi Csaba u. 36.
Telefon: 69-3440
Adószám: 18163841-3-41

Schieszi Elv r

39. Schieszi Ferenc

40. Donkó Sándorné

41. Bösingert György

42. Király László

43. Király Tibor

44. Királyné Váradi Valéria

45. Váradi Wilhelm

46. Gábeli Györgyné

47. Stampf István

48. Stampf Károly Péter

Dr. HITTIK BEATRIX
székhely
1136 Budapest E u 37.
Telefon: 3494-314
Adószám: 47025582-3-41

Dr. IRISCH GYÖRGY
DR. IRISCH GYÖRGY
1132 Budapest, Károlyi u. 36.
Telefon: 237-5507
Adószám: 13163841-3-41
Bontószám: 16200010-6014197

4 Stampf Patrícia (

50. Stampf Károly (

51. Stampf Brig

53. Meczler Sándor (

54. Bodnár Dezsőné (

55. Oszloik Róbert

56. Vigh Henrik (

57. Bodóné Nagy Júlia

58. Póznik György (

59. Váradi J.

60. Molnárné Wühr Szilvia (

Dr. HITTIG BEATRIX
Egyéni Ügyvéd
1136 Budapest, Hűvösvölgyi út 136.
Telefon: 340434
Adószám: 4262382-3-41

Dr. FRIEDLÉNY György
DR. FRIEDLÉNY GYÖRGY IRODA
1132 Budapest, Kossuth Lajos út 36.
Telefon: 335-5507
Adószám: 426337-3-41
Bankkártya: 16200510-20141070

61. Wühl György (

62. Wühl Géza (

63. Wühl Viktória (

64. László István Domonkos (

lakos.

65. László Imre (

66. Baranyai Gábor (

67. Molnár Barnabás (

68. Pammer Gábor (

69. Reitter Adolf (

70. Reitter József

71. Soltész András Árpád

lakos.

72. Palánki Pálné (

73. Gánszler Károly (

Dr. HITTIG BEATRIX
egyéniség
106 Bp. *[handwritten signature]*
Telefon: 346-310
Adószám: 42/25582-3-41

Dr. Földes György ügyvéd
DR. FRIEDRICH FERENC
132 Budapest, Széchenyi u. 36.
Telefon: 267-5507
Adószám: 10163841-3-41
Műszáma: 76200010-00141070

74. Ujvári Katalin Natália (

szám alatti lakos.

75. Ujváriné Mészáros Katalin

76. Tarján Tibor (

77. Tarján Livia (

78. Tarján Miklós (

79. Kövesiné Halász Piroska

80. Kövesi Károly

81. Ferenczi Árpád

82. Juhász János (

lakos.

83. Oláh Sándor (

84. Galambos István (

85. Mészáros István (

6. Poteczki Imre (

7. Vass György (

8. Dózsa József (

9. Dr. Csimesa Mária (

10. Poncsák István (

11. Kukliics Ferencné

Kukliics Ferenc

Szomora Péter

Szomora György (

Mayer Róbert (

Nagy László (

i lakos.

Cséry Ernő (

98. Miltz Ottó (

99. Rác Parádi Enikő

100. Bánfi Gábor Jánosné (

101. Stampf Eleonóra (

102. Poteczki Ildikó (

103. Poteczki Imre (

104. Poteczki Imréné (

105. Tóth Sándor

106. Metzler Viktor

107. Stampf József (

108. Stampf Románné

109. Mester László (

Dr. HILTS BEATRIX
1136 Bp. Hollán E. u. 37.
Telefon: 49-4314
Adószám: 13163841-3-41

Dr. Fricz Gábor ügyvéd
DR. FRICZ GÁBOR ÜGYVÉD
1132 Budapest, Kereki Sándor u. 36.
Telefon: 289-6407
Adószám: 13163841-3-41

0. Bajnóczy János (

1. Tóth Katalin

2. Bartha József (

3. Szécsi Béláné (

4. Tóth István

5. Tóthné Török Mária (

6. Oláh Károly (

7. Illésy Margit (

8. Hornyákné Bajnóczi Andrea (

n alatti lakos.

9. Küller Jánosné (

10. Schilk Imre (

Schilk Péter

1. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 513. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet László Attila tulajdona 219 m² alapterülettel 27.375/100.000-ed tulajdoni hányadban és Mollay Mariann tulajdona 581 m² alapterülettel 72.625/100.000-ed tulajdoni hányadban.

2. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 514. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Bodnár Dezső tulajdona 183 m² alapterülettel 22.825/100.000-ed tulajdoni hányadban, Bodnárné Telkes Mária tulajdona 183 m² alapterülettel 22.825/100.000-ed tulajdoni hányadban, és Illés Tiborné tulajdona 435 m² alapterülettel 54.350/100.000-ed tulajdoni hányadban.

3. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 515. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Fiál Péter tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

4. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 516. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Fiál Péter tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

5. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 517. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Czigány Péter tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban és Czigányné Fiál Gabriella tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

6. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 518. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Czigány Péter tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban és Czigányné Fiál Gabriella tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

7. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 519. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 802 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Berki László tulajdona 802 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

8. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 520. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 802 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Berki László tulajdona 802 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

9. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 521. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Zelei Józsefné tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

10. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 522. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szabó Péter Pál tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

11. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 523. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szabó János József tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

12. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 524. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 814 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 814 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

13. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 525. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 814 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 814 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

14. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 527. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Fiál Péter tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

15. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 529. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Kakas Zoltán tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

16. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 530. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Czigány Péter tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban és Czigáyné Fiál Gabriella tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

17. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 531. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 996 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Hartványi István tulajdona 996 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

18. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 532. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 846 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Berki László tulajdona 846 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

19. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 533. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 846 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Berki László tulajdona 846 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

Dr. HITTIG BEATRIX
1136 Bp, Hóllár E. u. 37.
Telefon: 3494-314
Adószám: 12163841-3-41

Dr. FRIEDL ÁRPÁD
1132 Budapest, József Csaba u. 36.
Telefon: 239-5507
Adószám: 12163841-3-41
Bankszámla: 16200010-20161076

20. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 534. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 802 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Berki László tulajdona 802 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

21. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 535. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 802 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Berki László tulajdona 802 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

22. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 536. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szabó János József tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

23. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 537. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szabó János József tulajdona 361 m² alapterülettel 45.153/100.000-ed tulajdoni hányadban, és Szabó Péter Pál tulajdona 439 m² alapterülettel 54.847/100.000-ed tulajdoni hányadban.

24. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 538. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szabó János József tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Szabó Péter Pál tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

25. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 539. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szabó Péter Pál tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

26. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 540. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Homolya Lajos tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

27. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 541. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 814 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 814 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

28. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 542. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 814 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 814 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

29. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 543. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 814 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 814 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

DR. HITTIK BEATRIX
2. építési ügyvéd
1136 Bp. Hüllán E. út 34.
Telefonsz.: 3494-314
Adószám: 22425109

Dr. Fülöp György ügyvéd
DR. FÜLÖP GYÖRGY ÜGYVÉD
1132 Bp. Csizmadia köz 36.
Telefonsz.: 357-3607
Adószám: 18163841-3-41
Bankszámla: 11300001020141028

30. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 544. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 853 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Palánki Pálné tulajdona 853 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

31. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 545. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1338 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Kovács Péter tulajdona 1338 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

32. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 547. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Zelei Józsefné tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

33. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 549. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 892 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 892 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

34. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 550. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 892 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 892 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

35. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 551. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

36. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 552. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

37. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 554. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Homolya Lajos tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

38. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 555. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Papp Gergely tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

39. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményei Földhivatal által a pilisborosjenői 556. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Papp Gergely tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

Dr. HITTIG BEATRIX
Jogász
1136 Bp, Hóllán E. u. 37.
Telefon: 3494-314
Adószám: 23425000

Dr. FRIEDL GYÖRGY
DR. FRIEDL GYÖRGY ÉS TÁRSASÁGA
1132 Budapest, Károlyi György u. 36.
Telefon: 239-6507
Adószám: 13163213-3-41
Bankszámla: 16200010-20011177

40. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 557. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Papp Gergely tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

41. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 563. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 3881 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Váczi Sándor tulajdona 3881 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

42. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 575. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Poteczki Imre tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

43. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 578. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Mészáros István tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Újváriné Mészáros Katalin tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

44. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 579. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 802 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Oláh Sándor tulajdona 802 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

45. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 583. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 804 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Reitter Adolf tulajdona 804 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

46. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 584. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 805 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Tarján Miklós tulajdona 805 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

47. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 585. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 805 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Tarján Lívia tulajdona 402,5 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Tarján Tibor tulajdona 402,5 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

48. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 589. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 808 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Újvári Katalin Natália tulajdona 808 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

49. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 590. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1016 m² területű

Dr. PAPP GERGELY
1136 Bp, Holló E. u. 37.
Telefon: 374-314
Adószám: 1136-01-01

Dr. PAPP GERGELY
1132 Bp, Holló E. u. 36.
Telefon: 374-314
Adószám: 1132-01-01

beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 1016 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

50. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 591. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 889 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Göbl Dezsőné tulajdona 889 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

51. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 593. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 915 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Homolya Lajos tulajdona 915 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

52. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 595. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 904 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Reitter József tulajdona 904 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

53. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 596. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 905 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Reitter Adolf tulajdona 905 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

54. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 598. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 951 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Pammer Gábor tulajdona 951 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

55. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 599. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1020 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szécsi Béláné tulajdona 1020 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

56. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 600. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1055 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Hornyákné Bajnóczy Andrea tulajdona 1055 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

57. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 601. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 922 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szécsi Béláné tulajdona 922 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

58. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 602. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1000 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szécsi Béláné tulajdona 1000 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

59. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 603. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1055 m² területű,

Dr. HITTIC BEATRIX
1136 Bp, Hollán E. u. 31.
Telefon: 3494-314
Adószám: 4246882-3-41

Dr. FRIGYES RÓZSA
1133 Bp, N. u. 36.
Telefon: 37-3307
Adószám: 121638-3-41
Bankszámla: 16200000001400000000

beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Tóth Katalin tulajdona 1055 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

60. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 604. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1032 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Meczler Viktor tulajdona 1032 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

61. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 605. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 882 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Palánki Pálné tulajdona 882 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

62. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 606. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 853 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szécsi Béláné tulajdona 853 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

63. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 606. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 853 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szécsi Béláné tulajdona 853 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

64. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 607. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 900 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Vass György tulajdona 900 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

65. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 608. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 922 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Dózsa József tulajdona 461 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Vass György tulajdona 461 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

66. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 609. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 839 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Ganszler Károly tulajdona 839 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

67. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 610. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 822 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Kakas Ferencné tulajdona 822 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

68. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 611. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 928 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet ifj. Poteczki Imre tulajdona 310 m² alapterülettel 33.402/100.000-ed tulajdoni hányadban, Poteczki Imréné tulajdona 329 m² alapterülettel 35.437/100.000-ed tulajdoni hányadban, és Poteczki Ildikó tulajdona 289 m² alapterülettel 31.161/100.000-ed tulajdoni hányadban.

Dr. HITIG DEATRUX
1156 Bp., Rózsia út 17.
Telefon: 349/314
Adószám: 12429672

Dr. József György
DR. JÓZSEF GYÖRGY
1132 Bp., Rózsia út 36.
Telefon: 376-8507
Adószám: 12163241-3-41
Belföldi számlaszám: 116000011000000000

69. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 612. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 810 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Oláh Károly tulajdona 810 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
70. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 613. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 832 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Illésy Margit tulajdona 832 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
71. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 614. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 953 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Stampf Eleonóra tulajdona 953 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
72. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 615. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 923 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Bánfi Gábor Jánosné tulajdona 923 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
73. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 616. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 810 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Illésy Margit tulajdona 810 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
74. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 617. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 804 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Ferenczi Árpád tulajdona 402 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, Kövesi Károly tulajdona 201 m² alapterülettel 1/4-ed tulajdoni hányadban, és Kövesiné Halász Piroska tulajdona 201 m² alapterülettel 1/4-ed tulajdoni hányadban.
75. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 618. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 900 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Oláh Károly tulajdona 900 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
76. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 619. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 900 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Oláh Károly tulajdona 900 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
77. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 620. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Kovács Péter tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
78. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 621. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 803 m² területű,

Dr. BITTIG BEATRIX
1136 Bp, H/án E. u. 37.
Telefon: 3494-314

Dr. Földes Károly
DR. FÖLDES KÁROLY
1132 Budapest, Árpád u. 36.
Telefon: 357-5507
Adószám: 13163241-3-41
Borsosjenői 113200610-011-0100

beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Schilk Imre tulajdona 803 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

79. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 622. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 803 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Juhász János tulajdona 803 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

80. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 623. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 950 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Nagy László tulajdona 950 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

81. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 624. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Küller Jánosné tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

82. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 625. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 803 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Galambos István tulajdona 803 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

83. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 626. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 811 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szomora György tulajdona 405,5 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Szomora Péter tulajdona 405,5 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

84. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 627. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 801 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Bánhalmi Éva tulajdona 200,25 m² alapterülettel 1/4-ed tulajdoni hányadban, Bánhalmi Mihály tulajdona 200,25 m² alapterülettel 1/4-ed tulajdoni hányadban, Cattaneo Graziano tulajdona 200,25 m² alapterülettel 1/4-ed tulajdoni hányadban, és Cattaneo Ildikó Mirka tulajdona 200,25 m² alapterülettel 1/4-ed tulajdoni hányadban.

85. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 629. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 817 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet dr. Csimcsa Mária tulajdona 817 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

86. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 631. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1398 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Küller Jánosné tulajdona 135 m² alapterülettel 9690/100.000-ed tulajdoni hányadban, Schilk Imre tulajdona 207 m² alapterülettel 14.816/100.000-ed tulajdoni hányadban, és Schilk Péter tulajdona 1055 m² alapterülettel 75.494/100.000-ed tulajdoni hányadban.

87. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 632. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 820 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Kuklics Ferenc tulajdona 410 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Kuklics Ferencné tulajdona 410 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

88. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 633. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 802 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Mayer Róbert tulajdona 802 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

89. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 634. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 816 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Cséry Ernő tulajdona 816 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

90. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 635. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 865 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet ifj. Milz Ottó tulajdona 865 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

91. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 636. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 896 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Rácz Parádi Enikő tulajdona 896 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

92. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 637. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 927 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Poteczki Ildikó tulajdona 927 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

93. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 638. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 928 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet ifj. Poteczki Imre tulajdona 928 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

94. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 639. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 928 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Poteczki Imréné tulajdona 928 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

95. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 640. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1018 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Tóth Sándor tulajdona 1018 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

96. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 641. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1045 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Stampf József tulajdona 1045 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

97. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 642. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1144 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Mester László tulajdona 1144 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
98. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 643. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1043 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Bajnóczy János tulajdona 1043 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
99. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 644. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1065 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Bartha József tulajdona 1065 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
100. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 645. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1187 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Tóth István tulajdona 594 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Tóthné Török Mária tulajdona 594 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.
101. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 646. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Gábeli Györgyné tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
102. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 647. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Váradi Wilhelm tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
103. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 648. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szabó János József tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
104. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 649. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 810 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szabó János József tulajdona 810 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
105. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 650. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 810 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Szabó Péter Pál tulajdona 810 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.
106. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 651. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű

Dr. BARTHELEMY
1136 Bp. Hódmezőközségi u. 37.
Telefon: 3474-314

Dr. FRIEDRICH
1132 Bp. Hódmezőközségi u. 36.
Telefon: 3474-314
Adószám: 18163847-3-41
Rögzítési szám: 18163847-3-41

107. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 652. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Schieszl Ferenc tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

109. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 654. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Cattaneo Graziano tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Cattaneo Ildikó Mirka tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

111. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményeki Földhivatal által a pilisborosjenői 656. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 802 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrésztlet Szecsányi Antalné tulajdona 802 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

113. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 658. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 818 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Gröschl György tulajdona 818 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

115. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörnyéki Földhivatal által a pilisborosjenői 662. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Zelei Józsefné tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

116. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 663. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Bánhalmi Éva tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Bánhalmi Mihály tulajdona 400 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

117. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 666. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Bösinger György tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

118. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 667. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 825 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Kaiser Tiborné tulajdona 825 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

119. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 668. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 937 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Popladek Miklós tulajdona 937 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

120. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 669. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 859 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet László Imre tulajdona 429,5 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és László István Domonkos tulajdona 429,5 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

121. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 674. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 900 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Esze János tulajdona 900 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

122. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 675. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Esze János tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

123. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 676. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 809 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Váradi Anna tulajdona 809 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

124. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 677. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1030 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Wühl Géza tulajdona 515 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban, és Wühl Viktória tulajdona 515 m² alapterülettel 1/2-ed tulajdoni hányadban.

125. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 679. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű,

Dr. HETTINGER BEATRIX
1136 Bp. Hollán E. u. 37.
Telefon: 3494-314
Adószám: 13163917-3-41

Dr. HETTINGER BEATRIX
1132 Budapest, Hollán E. u. 37.
Adószám: 13163917-3-41
Börzsöny: 7620001-2514100

beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Király László tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

126. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 681. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 828 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Bodnár Dezsőné tulajdona 828 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

127. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 682. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Király Tibor tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

128. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 683. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 800 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Királyné Váradi Valéria tulajdona 800 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

129. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 684. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1000 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Meczler Sándor tulajdona 1000 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

130. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 686. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1337 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Király Dávid tulajdona 1337 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

131. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 690. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 875 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Molnár Barnabás tulajdona 875 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

132. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 691. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 874 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Baranyai Gábor tulajdona 874 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

133. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 692. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 872 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Baranyai Gábor tulajdona 872 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

134. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 693. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 821 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Wühl György tulajdona 821 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

135. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 694. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 815 m² területű,

Dr. János BEATRIX
ügyvédi iroda
1136 Bp. Hollár E. u. 37.
Telefon: 3494-314
Adószám: 42-12609-2-41

DR. JÓZSEF BEATRIX
1136 Bp. Hollár E. u. 36.
Telefon: 3494-314
Adószám: 42-12609-2-41

beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Molnárné Wühl Szilvia tulajdona 815 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

136. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 695. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 813 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Póznik György tulajdona 813 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

137. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 696. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 818 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Bodóné Nagy Júlia tulajdona 818 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

138. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 697. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 824 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Vigh Henrik tulajdona 824 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

139. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 698. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 1037 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Oszfok Róbert tulajdona 1037 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

140. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 699. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 819 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet kiskorú Stampf Brigitta tulajdona 819 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

141. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 700. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 822 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Stampf István tulajdona 822 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

142. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 701. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 817 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Stampf Károly tulajdona 817 m² alapterülettel 1/1-ed tulajdoni hányadban.

143. Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Budakörményi Földhivatal által a pilisborosjenői 702. helyrajzi szám alatt bejegyzett, 850 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú földrészlet Stampf István tulajdona 425 m² alapterülettel 50.000/100.000-ed tulajdoni hányadban, Stampf Károly tulajdona 213 m² alapterülettel 25.000/100.000-ed tulajdoni hányadban, és Stampf Patrícia tulajdona 213 m² alapterülettel 25.000/100.000-ed tulajdoni hányadban.

III.

1. Szerződő felek megállapítják, hogy ezen Jelzálog Szerződés a közöttük 2004. március 25-én létrejött és módosított –és e Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képző- Megállapodás


1136 Bp., Váci út 37.
Telefon: 3494-314
Adószám: 1163410-41


1136 Bp., Váci út 36.
Adószám: 1163410-41

5. pontjában vállaltaknak megfelelően köttetik, amely alapján jelen Szerződés II. pontjában foglalt ingatlanok tekintetében az Önkormányzat javára, 10.000 Ft/m², - Ft, azaz Tízezer Ft/m² összeg erejéig, első ranghelyi keretbiztosítéki jelzálogjog kerül alapításra a Megállapodás 1.1. pontja szerinti közművesítés biztosítására.

2. Jelen Szerződés II. pontja szerinti ingatlanok tulajdonosai ezennel kijelentik, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy az Önkormányzat javára szóló keretbiztosítéki jelzálogjog minden további jognyilatkozat, vagy jogcselekmény nélkül az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

3. Az Önkormányzat vállalja, hogy, amennyiben valamely, a II. pontban szereplő Jelzálogkötelezett tulajdonos, a 2004. március 25-ei Megállapodás 1.1 pontjában feltüntetett kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz, vagy ezen kötelezettségének kivitelezéséhez – az Önkormányzat előzetes műszaki-kivitelezési kalkulációja alapján- szükséges pénzeszközt az Önkormányzatnál óvadék, vagy egyéb formában megfizet, részére az Önkormányzat, mint Jelzálogjogosult köteles igazolást kiállítani e tény megtörténtéről. Ezen igazolás birtokában a Jelzálogkötelezett jogosult az ingatlan-nyilvántartásnál kezdeményezni a tulajdoni hányadát terhelő jelzálogjog törlését.

4. Az ingatlan-nyilvántartáshoz a Jelzálogkötelezett által benyújtott törlési kérelem elválaszthatatlan része a 3. pontban meghatározott esetben az Önkormányzat által kiállított igazolás.

5. A jelzálogjog bejegyzésével és törlésével kapcsolatosan felmerülő költségeket, saját tulajdoni hányada tekintetében minden Jelzálogkötelezett maga viseli.

IV.

Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen szerződés akkor lép hatályba, ha Pilisborosjenő Község Önkormányzata – jelen Szerződéshez csatolt, annak elválaszthatatlan mellékletét képező - külön testületi határozatban hozzájárult a jelen Szerződés megkötéséhez, és ennek alapján felhatalmazta a Polgármestert annak aláírására.

V.

Szerződő felek jelen szerződés ellenjegyzésével, valamint az annak kapcsán felmerülő ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviselettel meghatalmazzák dr. Hittig Beatrix (1136 Budapest, Hollán Ernő u. 37.) ügyvédet, aki e meghatalmazást jelen szerződés ellenjegyzésével egyidejűleg elfogadja.

VI.

Szerződő felek jelen Szerződést annak átolvasása, értelmezése és a szükséges ügyvédi kioktatást követően egyező akaratú, jóváhagyólag aláírták.

DR. HITTIG BEATRIX
ügyvéd
1136 Bp, Hollán Ernő u. 37.
Telefon: 364-314

Dr. Fülöp István ügyvéd
DR. FÜLÖP ISTVÁN ÜGYVÉD
1132 Budapest, Árpád u. 36
Telefon: 233-6607
Adószám: 12163841-3-41

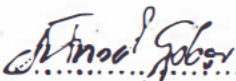
VII.

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyve (1959. évi IV. tv.), valamint a kapcsolódó jogszabályok irányadóak.

VIII.

Szerződő felek a jelen Szerződésből kifolyó esetleges jogvitájuk tekintetében a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

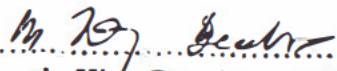
Pilisborosjenő, 2005. 09. 19. napján.


.....
2.-116. szám alatti szerződő felek
meghatalmazotti képviselőjében
dr. Frisch Gábor ügyvéd



Ellenjegyzem:

Budapest, 2005. 09. 19.


.....
dr. Hiltz Beatrix ügyvéd

Dr. HILTZ BEATRIX
egyéni ügyvéd
1136 Bp. Hollán E. u. 37.
Telefon: 3494-314
Adószám: 42425599