

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyfelől:
Pilisborosjenő község Önkormányzata
2097,Pilisborosjenő,Fő út 16.
Adószáma:1573466-2-13
mint megrendelő.

Másfelől:ERA-JOCI KFT.
székhelye: 2097,Pilisborosjenő,Patak utca 34.
adószáma:24137500-2-13
bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma:11742537-20000837
mint vállalkozó között a következők szerint:

1.A vállalkozó kötelezi magát, hogy a fenti címen:

Pilisborosjenői Általános Iskola (Régi)
2097Pilisborosjenő,Fő út 30.

Már elfogadott régebbi 2020.06.09.-ei árajánlatban nem szereplő felületek javítása árajánlat szerint a munkát,a megrendelő számára elvégzi,számára anyagokat beszerzi.

Műszaki tartalom:

1.	Homlokzat állványozása, állvány állítás, bontás, szállítás
2.	Homlokzat átkaparása, homlokzat mélyalapozása (Trilak falfix)(Állványról), homlokzati repedések javítása kültéri glettel, ahol szükséges üvegszál erősítéssel, javított foltok mélyalapozása
3.	Homlokzat átfestése 2x (Thermotek Dryvit homlokzat felújító) festékkel
5.	Homlokzat átkaparása, homlokzat mélyalapozása (Trilak falfix)(Állványról), homlokzati repedések javítása kültéri glettel, ahol szükséges üvegszál erősítéssel, javított foltok mélyalapozása
6.	Homlokzat átfestése 2x (Thermotek Dryvit homlokzat felújító) festékkel
7.	Ablak mázolója alsószint külső oldal, régi pergő lazúr lecsiszolása foltokban, fa tapaszolása, párkányok és az ablakok közti hézag kitöltése esőálló akrillal,2X-mázolás vizes bázisú (Factor Pergola kültéri festékkel, mahagóni színnel) üveg mellett ahol szükséges szilikon tömítés üveg és fa közé (Állványról)

2. A vállalkozó a szükséges anyagokat e szerződés meghatározott mennyiségben és minőségben beszerzi.

3. A felek az anyag+munkadíjat bruttó: 2.059.559.- azaz Kettőmillió-ötvenkilencezer-ötszázötvenkilenc forintban határozzák meg. A vállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget; A munkafolyamatok 50%-s készülségnél,részszámla kiállítható,számla ellenében annak összege csak a teljesítéskor hatályos jogszabályok szerint fizetendő átutalással a következő bankszámlára :11742537-20000837.

4. A vállalkozó az előkészítést a szerződés hatálybalépését követő napon a munkálatokat megkezdi. Kötelezi magát, hogy 2097,Pilisborosjenő,Fő út 30.
.alatt legkésőbb 2020.év 08 hó 26. napján 16 órájáig átadja a megrendelőnek.

5. A vállalkozó az anyagbeszerzésről legkésőbb a beszerzés napját követő munkanap 18 órájáig köteles a megrendelőt értesíteni. A megrendelő kötelezi magát, hogy az értesítést követő munkanap végéig a beszerzett anyagokat ellenőrzi és esetleges kifogásait nyomban megteszi. Az ellenőrzés elmulasztásából eredő kárt a megrendelő viseli.

A vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.

A megrendelő a kivitelezést – munkaidő alatt – bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a vállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

6. A szükséges szállítás időpontját a felek – az elkészítés jelentése után – közösen állapítják meg. Ez az időpont azonban nem lehet későbbi, mint elkészítés jelentésének a megrendelőhöz való megérkezését követő 10.-ik munkanap 16.-ik órája.

A megrendelő köteles a szállítás napján a szükséges munkahelyet alkalmas állapotban a vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A vállalkozó díjmentesen használhatja a munkavégzéséhez szolgáltatásokat.

7. A megrendelő a helyszínre való szállítás előtt az elkészített munkát köteles megvizsgálni. Tiltakozhat a helyszínre való szállítás ellen, ha azt oly mértékben hibásnak tartja, hogy az rendeltetésszerű használatra alkalmatlan. A helyszínre szállítás és beszerelés után a vállalkozó azokért a hibákért felel, amelyeknek oka a szállítás vagy a szerelés során keletkezett.

8. A megrendelő vállalkozási díjat – számla ellenében – az átvételtől számított 10 banki napon belül a vállalkozó bankszámlájára való átutalással köteles kiegyenlíteni .

9. A megrendelő a vállalkozó késedelme miatt akkor állhat el a szerződéstől, ha a késedelem meghaladja a **30** naptári napot. Az elállást írásban kell közölni.

10. Amennyiben a megrendelő a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, évi 11% kamatot köteles fizetni.

11. Ezt a szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani. E körben jognyilatkozatot a megrendelő részéről Tömöri Balázs polgármester, Komlós Tibor alpolgármester, a vállalkozó részéről ERA-JOCI Kft. cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.

A munka folyamatok és a teljesítés körében a megrendelő nevében Tömöri Balázs polgármester, Komlós Tibor alpolgármester járhat el, aki gyakorolja az ellenőrzést és megteheti az ezzel kapcsolatos nyilatkozatokat. A vállalkozó a vele való kapcsolattartásra Petroczki Józsefet -t jelöli ki.

E szerződéses jogviszonnyal kapcsolatos közleményeket a felek e-mail üzenet formájában küldik meg egymásnak:

A megrendelő e-mail címe: alpolgarmester@pilisborosjeno.hu

A megrendelő telefonszáma: 06-30-467-7178 Polgármester /06-70-670-0075 Alpolgármester

A megrendelő Postázási címe: 2097,Pilisborosjenő,Fő út 16.


A vállalkozó e-mail címe:erajocil@t-online.hu


A vállalkozó telefonszáma:06-20-580-9757

A vállalkozó Postázási címe:2097,Pilisborosjenő,Patak utca 34.

12. Ezt a szerződést a felek egyetértően elfogadták és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik aláírták.

Kelt.: 2020.07.14. napján.


.....
a Megrendelő képviselőjében


.....
a Vállalkozó képviselőjében

ERA - JOCI
Generálkivitelező és Szolgáltató Kft.
2097 Pilisborosjenő, Patak u. 34
Adószám: 24137500-2-13

Rendelési ellenjegyzés: 2020.08.14.
P. J. J. J. J. J.