

2021.09.27.

## PILISBOROSJENŐ NYITOTT FÓRUM 2.

### Pilisborosjenő fejlesztendő területeinek erősítése

A fejlesztendő területek az 1. fórumon elhangzottak és a korábbi közösségi tervezés folyamat alapján kerültek kiválasztásra.

#### Témák (asztalbeszélgetések)

1. Közösségépítés, párbeszéd, együttműködés erősítése
2. Pilisborosjenő arculatának, identitásának erősítése
3. Természeti környezet megóvása, szelíd turizmus fejlesztése
4. Helyi gazdaság fejlesztése
5. Közösségi terek, épített környezet fejlesztése
6. Modern technológiák

Mit tehetünk a közösségépítés érdekében? Párbeszéd, együttműködés erősödjön?	téma
• Közösségi tér - Több funkciós (színházi események, előadások stb.)	1.
• Hagyományos Pilisborosjenői ünnepek (pl.: szüreti mulatság)	1.
• Megtalálni a közös ünnepeket, ami mindenkit megszólít	1.
• Segítő csoportok (Anonim Alkoholisták, Nagycsaládosok, Nyugdíjasok, Kismamák, Szociálisan rászorulóknak)	1.
• JövőJenő (fiatalok és idősek összekötése, egymás segítése)	1.
• Egymás megismerésére lehetőséget adó beszélgetések (pl.: Jenői Szalon)	1.
• Találkozási pontok szakértelem és érdeklődés mentén <ul style="list-style-type: none"><li>o Önkormányzat: (szakértő „magisztrátus” akik tudnak segíteni szakértelemmel az önkormányzat számára</li><li>o Lakosság: helyi „szakmák” önszerveződése (pl.: közigazdászok), más esetekben nyitottan minden helyi érdeklődő számára (előadások tartása, szakmai segítségnyújtás, hobbi beszámolók stb.)</li></ul>	1.
• Kommunikációs csatornák: nyomtatott, szózhagyomány, személyes megszólítás, online, TUK-TUK (helyi hangos hírmondó)	1.
• Sportolási lehetőségek bővítése: pl.: futás, kerékpár	1.
• Ifiklub kamaszoknak	1.
• Hídépítés a helyi hagyományok megismertetésével őslakosság és az újonnan érkezettek között (sváb hagyományápolás mindenki számára megélhető módon)	1.
• Összefogás és nyitottság: Szükséges van olyan eseményekre, ami összeköti a helyi csoportokat, fontos az idősebb, sváb családok bevonása a helyi közösségbe	1.
• Pilisborosjenőn élő előadóművészek, képzőművészek számára tér	1.
• Nyitott műhelyek, nyitott műtermek	1.
• Közösségi aktivitás, együttmunka: Közösségi szőlő, fasor ültetés, szemétszedés, patakmeder tisztítás	1.

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aktív szerepvállalásra biztatás: mese mondás, közös főzés, ki mit tud stb. (legyen alkalom a helyi közösségnek találkozni egymással, minden helyben élő azt érezze, hogy szükség van rá a helyi közösségnek)</li> </ul>	1.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Padok telepítése</li> </ul>	1.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kertmozi, filmklub</li> </ul>	1.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Színház: Pajtaszínház, profi színház, dráma gyerekeknek, felnőtteknek</li> </ul>	1.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Helyi fesztiválok: Levendulás, Várjátékok, Szelávi (eldöntendő, hogy milyen léptékben szabad teret engedni ezeknek a nagyobb rendezvényeknek)</li> </ul>	1.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hajnali Sörkert</li> </ul>	1.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Helyi környék bejárása: Helyek a hegyen, Kevélykörözés</li> </ul>	1.

<b>Mit tehetünk Pilisborosjenő arculatának, identitásának erősítése érdekében?</b>	<b>téma</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arculati kézikönyv</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• arculat, amit a falu kifelé mutat - egyben elvárás is</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• identitás, amivel az itt lakók azonosulnak - falusias környezet (nem kertvárosias)</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• egyedi, más mint pl. Üröm, nincs 'Budapest külső kerülete' érzés</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• az arculat megőrzéséhez fontos: a természeti adottságok védelme, megőrzése</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• az arculat megőrzéséhez fontos: sváb építészeti jegyek (régii településkép), hagyományok megőrzése a fiatalabb generációk számára is</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• faluközpont stratégia - falusias jegyek erősítése</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosítása (kiegészítése), egyértelműsítése</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• a falu identitása részét képezi az érzelmek: büszkék és boldogok a helyiek, hogy itt élnek ('nyaralás' érzés az itt töltött idő)</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• nyilvános naptár létrehozása, melyben az összes meghirdetett esemény látható mindenki számára</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• közösségi programokkal (sport, szünet, különböző érdeklődési köröknek klub, egyéb események) - minél több és különbözőbb emberek bevonása ezekbe (csoportok összefogása, emberek összekapcsolása) -&gt; ehhez közösségi terek biztosítása</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• valamilyen tematikát behozni a faluba, ami erősítheti az identitást: <ul style="list-style-type: none"> <li>o 'Madárbarát település'</li> <li>o 'Virágos porták települése' (akár egységesen kiválasztott virágokkal: pl. levendula)</li> <li>o 'Zöldfalú' (energiatakarékosság)</li> </ul> Ezekhez kapcsolódóan meghirdetett programok, feltételek biztosítása </li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 'íratlan szabályok' kis kézikönyvét összeállítani az önkormányzat segítségével (összegyűjteni a szokásokat, viselkedési szabályokat a faluban az újonnan érkezőknek)</li> </ul>	2.

<ul style="list-style-type: none"> <li>erősíteni az itt töltött idő mennyiségét (munkahelyek, szabadidő)</li> </ul>	2.
<ul style="list-style-type: none"> <li>jövőkép erősítése -&gt; jövőben is itt töltsenek időt a helyiek (helyben boldogulás, fiatalok helyben tartása)</li> </ul>	2.

<b>Mit tehetünk a természeti környezet megóvása, a szelíd turizmus fejlesztése érdekében?</b>	<b>téma</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Amit hoztál, vidd haza!</li> </ul>	3.
<b>Szelíd turizmus:</b>	
- megóvása a jelenlegi értékek mentén, kulturált keretek között	3.
- turizmus ne zavarja a falut	3.
- turistáktól is erőfeszítés -> gyaloglás	3.
- a turista tudja, mire számíthat -> több információ kihelyezése	3.
- a falu/turistahely, annak legyen vonzó, akinek a természet a fontos	3.
- távoli parkoló kihelyezése -> rögtön bevezessen az erdőbe	3.
- patak környékére gyalogos ösvény	3.
- körtúrák	3.
- falu végén fizetős parkoló, a levendulához közelebb - ingyenes parkoló a falu elején	3.
- wc-k kihelyezése	3.
- turistahelyekről a robbanó motorok kitiltása	3.
- betartható szabályok létrehozása és betartatása	3.
<ul style="list-style-type: none"> <li>több információs tábla mindenhol (védett növényekről, állatokról, stb.), (mit hol találunk)</li> </ul>	3.
<ul style="list-style-type: none"> <li>több körtúra útvonal -&gt; különböző attrakciók mentén, különböző közönségeknek (különböző hosszúságúak) -&gt; a körtúrákról tájékoztatás</li> </ul>	3.
<ul style="list-style-type: none"> <li>vízvezetés megoldása</li> </ul>	3.
<ul style="list-style-type: none"> <li>vizes élőhely/ek létrehozása</li> </ul>	3.
<ul style="list-style-type: none"> <li>ingatlanfejlesztés/spekuláció nyomásának kordában tartása -&gt; erre garanciák, hogy nem fogja veszélyeztetni a természeti környezetet</li> </ul>	3.
<ul style="list-style-type: none"> <li>ésszerű használathoz szükséges létesítmények</li> </ul>	3.
<ul style="list-style-type: none"> <li>tájképvédelem</li> </ul>	3.

<b>Hogyan fejlesszük a helyi gazdaságot? Hová? Mit?</b>	<b>téma</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>termelő „ipari” gazdaság / helyi „belső” szolgáltatók eltérő helyzet miatt más fejlesztést igényelnek</li> </ul>	4.

<ul style="list-style-type: none"> <li>termelő „ipari” gazdaság / helyi „belső” szolgáltatók közötti kommunikáció, összefogás erősítése</li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>kommunikáció a honlapon, összekapcsolás folytatása, kereteinek bővítése (korlátozott a szereplők jelenléte)</li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>meglévő gazdasági szereplők megtartása / új szereplők bevonása (nem környezetterhelő cégek!)</li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>inkubátorház létrehozása (pl. iskolában)</li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>infrastruktúra fejlesztése <ul style="list-style-type: none"> <li>fő utca rendbehozatala (szólni az illetékeseknek)</li> <li>telekstruktúra rendezése, tisztázott jogviszony szükséges</li> <li>közmű-infrastruktúra modernizálása</li> <li>közlekedés (tervezhetőség kell - kötött pálya?)</li> </ul> </li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Budai út mellett (falu beépített területei mentén)? (pl. gyógyszergyár) - lakóterületi terjeszkedést meggátolhatja</li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Fejlesztési terület esetleges kijelölése esetén vizsgálni kell a rálátást</li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Fejlesztési terület esetleges kijelölése esetén a mezőgazdaság, mezőgazdasági területek figyelembe vétele?</li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Lehetőleg a már kijelölt területeket hasznosítsuk</li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Lakosok a fővárosban veszik igénybe a szolgáltatásokat: helyi igény hiánya? Vagy az ellenkezője (nincs szolgáltatás, ezért nem tudja helyben igénybe venni)? <ul style="list-style-type: none"> <li>igényfelmérés szükséges a helyi ágazatokra vonatkozóan</li> <li>helyi munkahelyek számának növelése</li> </ul> </li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Anyagi hozadék / természeti, környezetvédelmi hozadék arányát vizsgálni kell a fejlesztéseknél</li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Téglagyári terület fejlesztése <ul style="list-style-type: none"> <li>mindenki „bedobja” amiye van / fejlesztési közösség alakítása</li> <li>telkeken „ülés” kimozdítása, a folyamat elősegítése (pl. adóztatás)</li> </ul> </li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Szőlőgazdálkodás <ul style="list-style-type: none"> <li>összefogás kell a „nagybirtokok” kialakításához</li> <li>ráépített szolgáltatás kiaknázása (kocsma - helyi bort áruljon, vendégház kialakítása)</li> <li>talajvizsgálat szükséges, hogy mire alkalmas a terület</li> <li>minőségi borhoz fejlett technológia szükséges</li> </ul> </li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Itt költsék el a lakosok a pénzüket! <ul style="list-style-type: none"> <li>minőséget kell adni</li> <li>információáramlás fontos</li> <li>lokálpatrióta gondolkodás kell</li> <li>életminőség javítása - helyben elérhető gazdaság</li> <li>hentes, pékség, gyógynövény, sörfőző csapat, helyi piac, fodrász, farm, regeneratív mezőgazdaság stb. meglévő fejlesztése - sor bővítése</li> </ul> </li> </ul>	4.
<ul style="list-style-type: none"> <li>tudásiparú gazdaság szükséges</li> </ul>	4.

<b>Mit tehetünk a közösségi terek, épített környezet fejlesztése érdekében?</b>	<b>téma</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Legyen közösségi tér! Zárt és nyitott is.</li> </ul>	5.

• Volt közösségi terek helyreállítása.	5.
• Régi iskolaépület - Tájház - Coop - Templom- Faluház- Polgármesteri hivatal belső és külső tereit egy nagy közösségi térré alakítani, mely Ófalu központjává válhat.	5.
• Az Ófalutól távolabbi területeken több kisebb nyitott közösségi tér létrehozása.	5.
• Minden korosztály számára biztosítsunk közösségi teret.	5.
• Patak rehabilitáció	5.
• Az értékeket fel kell mérni. Korábban már készültek felmérések (Táj értéktár), melyek ennek az alapját képezhetik.	5.
• A vizsgálat alapján részletes javaslatot kell kidolgozni az építészeti értékek megőrzésére vonatkozóan.	5.
• A fejlesztés nem egyenlő az új beruházással.	5.
• A rendeleteket (helyi építési szabályzat, településképi rendelet) be kell tartatni. Utólagos ellenőrzés is szükséges.	5.
• Főépítész szerepének erősítése.	5.
• A településképi arculati kézikönyvet is felül kell vizsgálni.	5.
• Jó példák elismerése.	5.
• Értékek megőrzésére vonatkozó támogatási rendszer kidolgozása.	5.
• Fejlesztési területeken stratégia kidolgozása.	5.

<b>Milyen modern technológiát alkalmazzunk Pilisborosjenőn?</b>	<b>téma</b>
• Idősek falubeli közlekedésének megoldása, elektromos járművek segítségével	6.
• (4 kerekű)	6.
• Megosztás-kölcsönzés: szívesség kör, gépek	6.
• Helyi pénz (Jenői tallér) → helyi kör kialakítása, ahol ez alkalmazható pl: kocsmá - pékség - helyi zöldséges - mezőgazdaság - sörfőző,	6.
• alternatíva: kripto valuta (saját fizetési eszköz)	6.
• E-demokrácia alkalmazása: helyi közösségi kérdések, ennek tanítása is fontos lenne az idősek körében, az önkormányzat honlapja lehetne egy kiinduló pont, illetve a művházban/klub esteken lehetne tanítani ennek a használatát.	6.
• Össz-falusi ökológiai lábnyom csökkentése, mérése pl: zöld energiák (napelem, komposztálás), „Pilisborosjenőn legyen a legkisebb az ökológiai lábnyom”	6.
• Okos parkolás: külön app	6.
• Energetikai fejlesztések, energia közösségek	6.

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ipari területeken, meredek hegyoldalakon (Pilisborosjenőnek van ilyen adottsága) →energiatárolás</li> </ul>	6.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pilisborosjenő váljon nulla emissziós településsé, helyi zöld energia = elektromos fogyasztás</li> </ul>	6.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intelligens mezőgazdaság: pl: intelligens gyomirtás, állattartás, legeltetés (rég-új módszerek)</li> </ul>	6.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Önvezető buszok/ iskola busz: ennek a pályának a kiépítése, amin haladnak a buszok → projektekben való részvétel</li> </ul>	6.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Szakértői címlista: helyi ügyvédek, orvosok, mérnökök, könyvelők</li> </ul>	6.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fiatal vállalkozóknak, óradíjas iroda biztosítása</li> </ul>	6.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• QR-kód: a falu népszerű helyeihez, QR-kód könyvtár: térkép, amin jelképes helyek vannak megjelölve pl: Teve-szikla, ha rákattintunk, akkor megmutatja, hol lehet megtalálni és rövid leírást is tartalmaz</li> </ul>	6.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Komposzt felhasználása, közösségi komposztálás: épületfűtésre, iskolák/óvodák/bölcsődék fűtésére</li> </ul>	6.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elektromos kábelek föld alá helyezése</li> </ul>	6.