



**Pilisborosjenő Község Önkormányzata**

szám: ..../2021.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**2021. szeptember 15–ei ülésére**

**Tárgy:** Javaslat lőtér létesítésére érkezett kérelem elbírálására

**Előterjesztő:** Tömöri Balázs polgármester

**Készítette:** Dr. Horti István jegyző

**Előzetesen tárgyalja:** Humán Bizottság, Külső Településrészi Bizottság, Fenntartható fejlődés és településfejlesztési Bizottság

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**Rendelet**  
**Határozat**

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

**normatív**  
**hatósági**  
**egyéb**

**A döntéshez egyszerű**  
**minősített**

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

**többség szükséges.**

**Az előterjesztés a honlapon közzétehető:**

**igen**  
**nem**

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------------

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

<input type="checkbox"/>
--------------------------

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

<input type="checkbox"/>
--------------------------

## Tisztelt Képviselő-testület!

Matarits Tamás telefonon és emailben megkeresett, hogy egy skeet löteret szeretne létesíteni, melyhez Pilisborosjenő elhelyezkedése és adottságai miatt tökéletesen megfelel. Telefonos egyeztetésünk alapján megküldte elképzelését, az ahhoz szükséges területi feltételeket, illetve egy látványtervet. Kérésemre ezt kiegészítette, mely jelen előterjesztés mellékleteként látható.

Elmondása szerint egy ilyen létesítményhez kb. 1 hektár, javarészt sík terület szükséges, amely könnyen megközelíthető autóval és tömegközlekedéssel is. Fontos, hogy a lőtér a lakott részekről megfelelő távolságra legyen ahhoz, hogy az ott élőket a hanghatás ne zavarja. Ezen felül, a kijelölt lőirányokban a lőállásoktól számított, nagyjából 300 méteren belül személy és vagyontárgy nem lehet, és ezt a veszélyességi területet ki kell jelölni a jogszabályban meghatározott módon.

A veszélyességi területnek megfelelő taláta az Önkormányzatunk tulajdonában lévő, Pilisborosjenő, belterület 2960/2 hrsz. alatt található ingatlant együttesen a magántulajdonban lévő 2960/1 hrsz. területtel addig, amíg azon építkezések nem kezdődnek.

Az előterjesztéshez a kérelemen felül csatolom a látványtervet is.

A polgári lőtér engedélyeztetése a lőterekről, a lőfegyverek, lőszer hatósági tárolásáról, a fegyvertartáshoz szükséges elméleti és jártassági követelményekről szóló 9/2004. (VIII. 31.) BM rendelet szerint a Budaörsi Kapitányság hatáskörébe tartozik.

Az eljáráshoz kapcsolódó jogszabályok:

1. Az általános közigazgatási rendtartásáról szóló 2016. évi CL. törvény
2. A lőfegyverekről és lőszerokről szóló 2004. évi XXIV. törvény (a továbbiakban: Ftv.)
3. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
4. A fegyverekről és lőszerokről szóló 253/2004. (VIII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kr.)
5. A Rendőrség szerveiről és a Rendőrség szerveinek feladat-és hatásköréről szóló 329/2007. (XII.13.) Korm. rendelet
6. A lőterekről, a lőfegyverek, lőszer hatósági tárolásáról, a fegyvertartáshoz szükséges elméleti és jártassági követelményekről szóló 49/2004. (VIII. 31.) BM rendelet
7. A fegyverismereti vizsga, a fegyverforgalmazási vizsga, a lőfegyver, lőszer hatósági tárolása és

fegyverekkel, lőszerrel kapcsolatos tevékenységek engedélyezésének igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 50/2004. (VIII. 31.) BM rendelet (a továbbiakban: R.)

8. A Rendőrség szervei illetékességi területének megállapításáról szóló 67/2007. (XII. 28.) IRM rendelet

9. A kézilőfegyverek, lőszer, gáz- és riasztófegyverek megszerzésének és tartásának egészségi alkalmassági feltételeiről és vizsgálatáról szóló 22/1991. (XI.15.) NM rendelet szabályai alkalmazandóak.

Polgári rendeltetésű lőtér üzemeltetéséhez szükséges eljárási rend:

Lőtér üzemeltetése a Magyarországon nyilvántartásba vett, illetve bejegyzett sportegyesületnek, gazdálkodó szervezetnek, valamint az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes más államban székhellyel rendelkező vállalkozás fióktelepének engedélyezhető.

A lőtér üzemeltetése iránti kérelmet a lőtér helye szerint illetékes rendőrkapitányság, esetünkben a Budaörsi Rendőr-főkapitányság részére kell továbbítani.

Eljárási költség: A lőtér üzemeltetési engedély iránt benyújtott kérelem igazgatási szolgáltatási díja: 50.000 Ft.

A kérelemhez csatolandó melléletek:

- Az R. 2. §-ában meghatározottak, továbbá az Igazságügyi fegyverszakértői vélemény a lőtér veszélyességi területének a meghatározásáról;
- lőtér szabályzat (R. 3. sz. melléklet)
- érvényes felelősségbiztosítás.

Amennyiben a kérelmet előterjesztő személy a kérelmet az engedélyezésre hatáskörrel, illetékességgel rendelkező hatósághoz hiánytalanul nyújtotta be, vagy eleget tett a hatóság hiánypótlási felhívásának, a lőtér a helyszínen végrehajtott ellenőrzés alapján megfelel az R.-ben előírtaknak, továbbá a kérelmezővel szemben nem áll fenn olyan az Ftv.-ben meghatározott ok, amely az engedélyezést kizárná, a hatóság határozat formájában engedélyezi a lőtér üzemeltetését. Az elektronikusan hitelesített és kiadmányozott engedélyező határozatot a Rendőrség a kérelmet benyújtó ügyfélnek megküldi. Az eljárás során a döntés átvételéhez a személyes megjelenés nem szükséges.

Javaslom, hogy a határozati javaslatban előírtak teljesüléséhez kösse a Tisztelt Képviselő-testület a hozzájárulását.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a rendelet módosítás javaslatról dönteni szíveskedjenek.

Pilisborosjenő, 2021. szeptember 6.

  
  
Tömöri Balázs  
polgármester

## DÖNTÉSI JAVASLAT

Pilisborosjenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja Matarits Tamás kérelmét, az alábbi feltételek teljesülése esetén:

- 1) A kérelmező nyújtsa be a magántulajdonban lévő Pilisborosjenő 2960/1 hrsz. terület tulajdonosával kötött adás-vételi szerződést, vagy kérelemben foglalt tevékenységről szóló bérleti szerződést.
- 2) Nyújtsa be a polgári lőtér engedélyeztetése a lőterekről, a lőfegyverek, lőszeres hatósági tárolásáról, a fegyvertartáshoz szükséges elméleti és jártassági követelményekről szóló 9/2004. (VIII. 31.) BM rendelet szerint a Budaörsi Kapitányság által kiállított engedély, vagy elvi engedélyt.
- 3) Nyújtsa be a Pilisi Parkerdő Zrt általi hozzájárulását, ahhoz, hogy Pilisborosjenő, 2960/2 hrsz. alatt létesíteni kívánt veszélyességi terület nem védett természeti terület.
- 4) A veszélyességi terület határa megegyezik a lövedék röptávolságával, amelyet a szükséghez mérten zászlókkal, figyelmeztető táblákkal kell megjelölni. Ha a veszélyességi területet utak, ösvények szelik át, vagy az bármilyen módon megközelíthető, a lövészet időtartamára biztonsági őrköt kell felállítani. A kérelmezőnek igazolni kell, hogy az Önkormányzattól bérelni kívánt terület az előbb említett követelményeknek megfelel és igazolni kell, hogy ezt biztosítani tudja.
- 5) A kérelmező a lőtér területen biztosítsa a látogatóinak parkolóhelyét.
- 6) Amennyiben a kérelmező a fenti pontokban foglalt elvárásokat teljesíti, úgy a Képviselő-testület ismét napirendre veszi a kérelem tárgyalását.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Tömöri Balázs polgármester

## Dr. Horti István

---

**Feladó:** Pilisborosjenő Polgármestere <polgarmester@pilisborosjeno.hu>  
**Küldve:** szerda 2021. szeptember 1 8:31  
**Címzett:** Dr. Horti István  
**Tárgy:** Fwd: Skeet lőtér létesítés  
**Melléletek:** image0.png; Csatolt üzenetrész.txt

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**Skeet lőtér létesítés  
**Dátum:**Wed, 17 Mar 2021 14:42:36 +0100  
**Feladó:**Matarits <[tomi.matarits@matarits.hu](mailto:tomi.matarits@matarits.hu)>  
**Címzett:**[polgarmester@pilisborosjeno.hu](mailto:polgarmester@pilisborosjeno.hu)

Tisztelt Polgármester Úr!

Telefonos egyeztetésünk alapján küldöm az elképzelésemet, az ahhoz szükséges területi feltételeket, illetve egy látványtervet.

Telefonon már említettem, egy skeet lőteret szeretnék létesíteni, melyhez Pilisborosjenő elhelyezkedése és adottságai miatt tökéletesen megfelel.

Egy ilyen létesítményhez kb. 1 hektár, javarészt sík terület szükséges, amely könnyen megközelíthető autóval és tömegközlekedéssel is. Fontos, hogy a lőtér a lakott részekről megfelelő távolságra legyen ahhoz, hogy az ott élőket a hanghatás ne zavarja. Ezen felül, a kijelölt lőirányokban a lőállásoktól számított, nagyjából 300 méteren belül személy és vagyontárgy nem lehet, és ezt a veszélyességi területet ki kell jelölni a jogszabályban meghatározott módon.

Említettem, hogy erre a célra megfelelő lehet az Önkormányzatuk tulajdonában lévő, Pilisborosjenő, belterület 2960/2 hrsz. alatt található ingatlan együttesen a magántulajdonban lévő 2960/1 hrsz. területtel addig, amíg azon építkezések nem kezdődnek. Ennél előnyösebb lenne egy olyan terület, amit hosszabb távon is lehetne bérelni, így szívesen veszem, ha esetleg van más elképzelésük a területet illetően.

Csatolva küldöm a látványtervet.

Várom szíves válaszát telefonon vagy e-mailben.

Tisztelettel:

Matarits Tamás

[tomi.matarits@matarits.hu](mailto:tomi.matarits@matarits.hu)

0036306810262



Korábbi levelemben említettem, hogy a lőtér létesítéséhez az önkormányzati tulajdonban lévő, Pilisborosjenő, belterület 2960/2 hrsz., illetve magántulajdonban lévő 2960/1 hrsz. területek, és az ezek fölött elterülő, önkormányzati tulajdonban lévő erdőből valamekkora terület szükséges, ezen területeket hosszabb távra szeretnénk bérbe venni. A 2960/1 helyrajzi számú terület tulajdonosaival egyeztettünk és ők támogatják a projektünket.

A lőtér berendezési és egyéb épített egységei önmagukban nem sok helyet foglalnak, viszont a jogszabályban meghatározott védőtávolságok betartásához elengedhetetlen, hogy a korong-lövő pálya minden lő irányában legalább 300 méter veszélyességi terület kijelölhető legyen.

Az említett területekről csatolom a kért helyszínrajzokat.



A lőtér létesítéséhez a kijelölt területen minimális földmunkálatok szükségesek a jogszabályban meghatározott árkok, védőfalak és gátak kialakításához. Azonban, amennyiben az együttműködésünk a későbbiekben megszűnne, az eredeti állapot teljes visszaállítását vállaljuk.

A kijelölt terület közvetlen közelében nincs lakóház, amely a hanghatások miatt kiemelkedő fontossággal bír. A lőállások nagyjából egy kilométeres körzetében jelentősek a lövéskor hallható

zajok, az ezen kívül eső részeken a lőtér zajszennyezése nem számottevő, a közelben lakók életminőségét semmiben nem befolyásolhatja, de természetesen mindent megteszünk annak érdekében, hogy a hanghatásokat csökkentjük: kialakítanánk fülkétet, hogy a nagykaliberű fegyverek használatakor minimalizáljuk a zajokat, illetve mobil védőfalakat létesítsünk, amelyek elnyelik, illetve szabályozzák a kisebb kaliberű fegyverek hanghatásait.

Felmerülhet a lőtér környezetre gyakorolt hatása is mint például: ólomszennyezés. Jelenleg nincs tanulmány arról, hogy a lőterek bármilyen jelentőséggel bírnának környezetszennyezési szempontból. A kilőtt ólom mennyisége elenyésző ahhoz, hogy több év alatt számottevő kárt okozzon. Magyarországon jelenleg mindenhol használható ólom tartalmú lövedék, kivéve a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet 5. mellékletében felsorolt területeken (vizes területek: mint tavak, lápok, mocsarak, folyók). Ezeken a területeken ólommentes lövedék használata kötelező, mint például az acélsörét. Az ólommentes lövedékek használatakor azonban több probléma is adódhat. Belballisztikai szempontból a fegyverek élettartamát az ólomnál keményebb fémek kilövése jelentősen lerövidíti, célballisztikai szempontból pedig a becsapódáskor, illetve esetleges megpattanáskor egészen máshogy viselkedik az acél, mint az ólom. Amíg az ólom puhasága miatt deformálódik és ezzel elveszíti energiáját, addig az acél megőrzi eredeti formáját, energiáját és megpattanhat, ami veszélyforrás lehet. Természetesen minden óvintézkedést megtennénk a lövedékek helyben tartásának érdekében, a céllovó pályákon a célok mögé golyófogó berendezéseket telepítsünk, melyek megakadályozzák a lövedékek szétszóródását a területen. A sörétlövéskor használt skeet löszerek jellemzően nem repülnek messzebb 150 méternél, így ólom a skeet pályán található lőirányok 150 méteres körzetén kívül nem kerül. Golyófogók, illetve a lőirányok helyes meghatározásával az ólom természetbe jutása közel nullára csökkenthető, így a lőtér semmilyen formában nem károsítja a területet és a természetet.

Terveink szerint, amennyiben sikerül megállapodnunk Önökkel, azonnal megkezdénénk a munkálatokat, a szükséges engedélyek birtokában elsőként egy olimpiai skeet pályát létesítsünk, amely megfelel a sportág előírásainak, hogy a későbbiekben versenyeket is rendezhessünk. Ezt követné egy 150-200 méter hosszú golyós pálya, ahol lőlapra lehet lövéseket tenni, illetve egy 50 méter hosszú gyakorlópálya, ahol kisebb kaliberű fegyverekkel lehet gyakorolni különböző célokra, valamint szituációs gyakorlatok is elvégezhetők lennének rajta.

Úgy gondoljuk, hogy Pilisborosjenő községnek érdeke, hogy ne csak lakóházak épüljenek, hanem olyan létesítmények is, amelyek kikapcsolódásra, aktív pihenésre, rekreációs tevékenységre és új közösségek építésére alkalmasak. Tudomásunk van róla, hogy községükben sok vadász és sportlövő is lakik, akik szívesen használnák a lőteret gyakorlásra, fegyvereik pontosságának ellenőrzésére és kikapcsolódásra. Perspektivikusan a többi lakost is érdekelheti a sportlövészet, amely egy nagyon régre visszanyúló gyökerekkel rendelkező, mentális- és fizikai kihívásokat támogató sport. Biztosak vagyunk benne, hogy lőterünk hozzátenne a községükön megtalálható kikapcsolódási lehetőségekhez és olyan pluszt adna, amivel kevés település rendelkezik.



## Dr. Horti István

---

**Feladó:** polgarmester <polgarmester@pilisborosjeno.hu>  
**Küldve:** kedd 2021. szeptember 7 11:32  
**Címzett:** Dr. Horti István  
**Tárgy:** FW: Lőtér létesítésével kapcsolatos kérdések

A(z) Galaxy eszközömről küldve

----- Eredeti üzenet -----

Feladó: Matarits <tom.matarits@matarits.hu>  
Dátum: 2021. 09. 07. 10:01 (GMT+01:00)  
Címzett: polgarmester@pilisborosjeno.hu  
Tárgy: Lőtér létesítésével kapcsolatos kérdések

Tisztelt Polgármester Úr!

Telefonbeszélgetésünket követően küldöm válaszaimat a felmerült kérdéseikre:

A lőtér tulajdonosa és üzemeltetője egy gazdasági társaság lesz, melynek tulajdonosa, egyben ügyvezetője én vagyok.

A cég szoros kapcsolatot tervez ápolni a Magyar SportlövőkSzövetségével, a pályák kialakításakor ügyelni fogunk arra, hogy a Szövetség által előírt nemzetközi előírásoknak megfeleljünk, és hosszabb távon alkalmasak legyünk hivatalos minősítő versenyek és bajnokságok lebonyolítására.

A lőtérrel együtt tervezünk létrehozni egy lövészklubot is, ahol bárki lehet tag, aki rendelkezik kellő elkötelezettséggel, érdeklődéssel a lövészet iránt és szeretne egy nagyszerű társaság tagja lenni. Ezen tagok számára kedvezményes lőtérhasználatot, házi versenyeken való részvételi lehetőséget biztosítanánk. Részt vehetnek továbbá klubnapokon is, amelyek bizonyos időközönként kerülnének megrendezésre és leginkább csapatépítő jellegűek lennének. Elképzelésünk szerint egy olyan összetartó közösséget szeretnénk létrehozni, ahol hasonló érdeklődésű emberek találhatnak egymásra és tölthetnek minőségi időt együtt.

A klubtagsággal járó kedvezményeken és előnyökön kívül -amennyiben a lőtérnek Pilisborosjenő ad otthont-, minden helyilakos, aki a bejelentkezéskor felmutatja érvényes lakcímkártyáját, automatikusan kedvezményekben részesülhet, különböző szolgáltatásainkból 5 - 20% között tudunk engedni számukra. Például 15% kedvezmény koronglövészet oktatásból vagy 10% kedvezmény fegyverbérlésből stb. Ezen felül vállaljuk azt is, hogy a lőtér üzemeltetéséhez szükséges személyzet felvételekor a pilisborosjenői lakosokat előnyben részesítjük.

A lőtérnek leginkább megfelelő terület kiválasztása kapcsán arra jutottam, hogy a célnak kiválóan megfelelne egy, már használaton kívüli bánya is. Mivel községük több ilyen területtel is rendelkezik, kérem vegyék fontolóra ezen bányák bérbeadását is. Ezeknek a területeknek hatalmas előnye, hogy a magas falaik miatt bent tartják és elnyelik a hanghatásokat, illetve a lövedékek becsapódási helye még inkább lokalizálható, így szinte teljességgel nullára csökkentve a környezetszennyezési faktort.

Bármilyen további kérdésükkel kapcsolatosan állok szíves rendelkezésükre!

Tisztelettel:

Matarits Tamás

+36306810262

tomi.matarits@matarits.hu